

**Stečajna masa PLITKA VALA d.o.o. za promet nekretninama u stečaju**  
**Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9**  
**OIB: 4172211533**

**Poslovni broj: St-527/2021**

**TRGOVAČKI  
SUD U ZADRU**

**PODNEŠAK  
STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Rješenjem suda broj 3. St-527/2021-29 od 24. prosinca 2021.g. zaključen je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom stečajna masa iza PLITKA VALA d.o.o. za promet nekretninama u stečaju.

Navedenim rješenjem određeno je da višak pri završnoj diobi pronađene imovine koja je ulazila u stečajnu masu, a sačinjavale su ju nekretnine pobliže opisane u točki II predmetnog rješenja, preda jedinom osnivaču i ranijem članu uprave stečajnog dužnika Florijanu Marić iz Zagreba, Rafe Barišića 16.

Nakon što je isti podmirio sve troškove, po pravomoćnosti rješenja sav višak stečajne mase, tj. navedene nekretnine predane su mu u posjed, a u zemljišnim knjigama je izvršena uknjižba vlasništva na njegovo ime.

Nakon pravomoćnog okončanja ovog stečajnog postupka, punomoćnik Florijana Marić, odvjetnica Ana Doležal iz Zagreba izvijestila me da je naknadno pronađena još jedna nekretnina, a koja nije obuhvaćena naprijed citiranim sudskim rješenjem i to čkrb. 6523/2, kuća i dvorište u Betini , Obala kralja Petra Krešimira IV 108E, površine 747 m2, suvlasnički dio br.4. , 417/781 etažno vlasništvo ( E-4 ) , posebni dio 4-stambeni prostor S4 na drugom katu, sve upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, zemljišno-knjižni odjel Tisno, zk.ul. broj 9727, k.o. 330124, Murter Betina.

Prema izvadku iz zemljišnih knjiga za navedenu nekretninu utvrdio sam da su navedeni podaci točni, te da je navedeni suvlasnički dio 417/781 etažno vlasništvo (E-4) uknjižen kao vlasništvo stečajnog dužnika PLITKA VALA d.o.o. u stečaju.

U vođenom stečajnom postupku utvrđeno je da nema nepodmirenih tražbina, te da se sva imovina stečajne mase preda vlasniku udjela kod stečajnog dužnika g. Florijanu Marić.

Budući da je ova naknadno pronađena imovina upisana u zk.ul 9727 , E-4, k.o Murter Betina, također višak nakon naknadne diobe osnovano je da se i ona preda jedinom nositelju osnivačkog uloga stečajnog dužnika g. Florijanu Marić.

Na temelju naprijed navedenog, predlažem sudu da donese rješenje kojim se nalaže predaja naknadno pronađene imovine i to :

- nekretnina čkbr 6523/2, kuća i dvorište sa 747 m2, suvlasnički dio 417/781 etažno vlasništvo (E-4), upisano pod red.br. 4., u zemljišnim knjigama OS u Šibeniku , zemljišno-knjižni odjel Tisno, k.o. 330124, Murter Betina

koje se dodjeljuju jedinom članu društva g. Florijanu Marić, iz Zagreba, Rafe Barišića 16 , OIB: 80732782266 te će se po pravomoćnosti rješenja naložiti uknjižba vlasništva u korist navedenog.

Privitak: ZK izvadak

U Ivancu, 28. studenog 2024.g.

Stečajni upravitelj  
Želimir Uršulin, dipl.iur.